



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

19.01.2024

№ 31-02-1-4-209

┌ Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства
регионального значения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 7 части 1 статьи 3 Закона Пермского края от 01 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 04 августа 2021 г. № 542-п «О внесении изменений в Положение о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п», пунктом 3.43⁷ Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 02 июня 2022 г. № 31-02-1-4-998 «О делегировании права подписи», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413)) от 07 декабря 2023 г. № б/н (вх. № ГУ31-02-1-25-2702 от 22 декабря 2023 г.)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения Двухцепная кабельно-воздушная линия электропередач напряжением 110 кВ (диспетчерское КВЛ 110 кВ отпайка на ПС Кочкино ц. 1, 2 от КВЛ 110 кВ Владимирская-Кашино и КВЛ 110 кВ Владимирская-Осенцы) с кадастровым номером



59:32:0370003:4784 (номер и дата государственной регистрации права № 59-59/014-01/217/2014-935/1 от 25 мая 2015 г.), публичный сервитут в отношении земельных участков и земель согласно приложению № 1 (далее – Земельные участки, Земли).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ на кадастровом плане территории согласно приложению № 2.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

4. Срок, в течение которого использование Земельных участков (их частей), Земель в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута (при наличии таких обстоятельств): ежегодно с 1 января по 31 декабря (в период плановых (ремонтных) работ).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

6. ПАО «Россети Урал» привести Земельные участки (их части), Земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу распоряжения земельными участками управления земельных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

7.1. разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства <https://migd.permkrai.ru/>;

7.2. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав;

7.3. направить копию настоящего приказа в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями Земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель министра



К.М. Хайруллина



Перечень земельных участков (земель),
в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка, адрес или иное описание местоположения таких земельных участков
1	59:32:0000000:13220 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Весенняя)
2	59:32:0000000:14826 (Пермский край, р-н Пермский)
3	59:32:0000000:14939 (Пермский край, Пермский р-н)
4	59:32:0000000:5 (об. 59:32:0000000:15641) (Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.р-н, Фроловское с.п., с. Фролы, ул. Новая)
5	59:32:0000000:6598 (Пермский край)
6	59:32:0000000:7806 (Пермский край, Пермский район)
7	59:32:3430001:1178 (Пермский край, р-н Пермский, Фроловское с/п, северо-западнее с. Фролы)
8	59:32:3430001:1393 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, на земельном участке расположена ВЛ 10 кВ ф.Ферма-1)
9	59:32:3430001:4153 (Пермский край, Пермский р-н)
10	59:32:3430001:4167 (Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, с. Фролы)
11	59:32:3430001:717 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы)
12	59:32:3430001:718 (Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Новая, д. 46)
13	59:32:3430001:719 (Пермский край, р-н Пермский, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Новая, 48)
14	59:32:3430001:730 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино)
15	59:32:3430001:885 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, северо-западнее с. Фролы)
16	59:32:3430001 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства Двухцепная кабельно-воздушная линия электропередач напряжением 110 кВ (диспетчерское КВЛ 110 кВ отпайка на ПС Кочкино ц.1,2 от КВЛ 110 кВ Владимирская-Кашино и КВЛ 110 кВ Владимирская-Осенцы)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	84194 кв.м ± 81 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства Двухцепная кабельно-воздушная линия электропередач напряжением 110 кВ (диспетчерское КВЛ 110 кВ отпайка на ПС Кочкино ц.1,2 от КВЛ 110 кВ Владимирская-Кашино и КВЛ 110 кВ Владимирская-Осенцы) (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается. Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	506542.53	2234216.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	506559.47	2234170.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	506919.48	2234303.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	507239.27	2234421.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	507620.36	2234490.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	508214.30	2234586.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	508206.47	2234634.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	507612.09	2234538.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	507226.28	2234468.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	506902.47	2234349.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	506542.53	2234216.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			



				(M _i), м	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта**

**Двухцепная кабельно-воздушная линия электропередач напряжением 110 кВ
(диспетчерское КВЛ 110 кВ отпайка на ПС Кочкино ц.1,2 от КВЛ 110 кВ
Владимирская-Кашино и КВЛ 110 кВ Владимирская-Осенцы)**

Обзорная схема границ объекта землеустройства



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы устанавливаемого публичного сервитута
-  - охранный зона объекта электросетевого хозяйства
-  - ось линии, контур объекта
-  - границы муниципального образования, населенных пунктов
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 59:32:0000000 - кадастровый номер квартала
- г. Пермь - наименование муниципального образования, населенного пункта



Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

Двухцепная кабельно-воздушная линия электропередач напряжением 110 кВ (диспетчерское КВЛ 110 кВ отпайка на ПС Кочкино ц.1,2 от КВЛ 110 кВ Владимирская-Кашино и КВЛ 110 кВ Владимирская-Осенцы)



Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

Двухцепная кабельно-воздушная линия электропередач напряжением 110 кВ (диспетчерское КВЛ 110 кВ отпайка на ПС Кочкино ц.1,2 от КВЛ 110 кВ Владимирская-Кашино и КВЛ 110 кВ Владимирская-Осенцы)



Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

Двухцепная кабельно-воздушная линия электропередач напряжением 110 кВ (диспетчерское КВЛ 110 кВ отпайка на ПС Кочкино ц.1,2 от КВЛ 110 кВ Владимирская-Кашино и КВЛ 110 кВ Владимирская-Осенцы)

